

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

## ★☆☆新築★☆☆オートロック・防犯カメラ付きで安

★☆☆新築★☆☆オートロック・防犯カメラ付きで安心★☆☆インターネットが無料で利用可能★☆☆便利な宅配ボックス付き  
 ☆☆☆TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備でおすすめ☆☆☆

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・矢川                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国立市青柳2丁目11-3                                                                           |      |           |
| 交通       | 南武線 矢川駅 徒歩16分<br>南武線 西国立駅 徒歩25分                                                           |      |           |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(7.5畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 27.32㎡                                                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2025年3月                                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                                                           | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキ                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クラブ入会費: 7,700円 ルームクリーニング代: 55,000円<br>[月次費用] クラブ月会費: 2,200円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料の50%/月次: 総額賃料の1.1%                                                             |      |           |
| 備考       | 新築、オートロック・防犯カメラ付きで安心、インターネットが無料で利用可能、便利な宅配ボックス付き、TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備でおすすめ |      |           |

情報更新日2025年6月10日

No.0000041700

お問合せ先



東京都知事 (4) 第91003号  
 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員

**株式会社グッドライフ 本店**

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
 TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
 E-mail: azuma@g-l.co.jp  
 URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |