

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

## 仲介手数料無料 敷金ゼロ礼金ゼロ オ

仲介手数料無料 敷金ゼロ礼金ゼロ オートロック付きの安心マンション インターネットが無料で利用可能  
経済的な都市ガス仕様 TVモニターフォン・IHキッチン・エアコンなど快適設備

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンヴィラ国立                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国立市谷保7142-4                                                                           |      |    |
| 交通       | 南武線 矢川駅 徒歩11分<br>中央線 国立駅 徒歩28分                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年2月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, ネット使用料不                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 安心サポート: 16,500円                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料の50%~80%/継続: 1年毎に10000円                                                       |      |    |
| 備考       | 仲介手数料無料、敷金ゼロ礼金ゼロ、オートロック付きの安心マンション、インターネットが無料で利用可能、経済的な都市ガス仕様、TVモニターフォン・IHキッチン・エアコンなど快適設備 |      |    |

情報更新日2025年6月16日

No.0000042488

お問合せ先



東京都知事(4)第91003号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社グッドライフ 本店

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
E-mail: azuma@g-l.co.jp  
URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |