

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 257,000円 | 15,000円 |

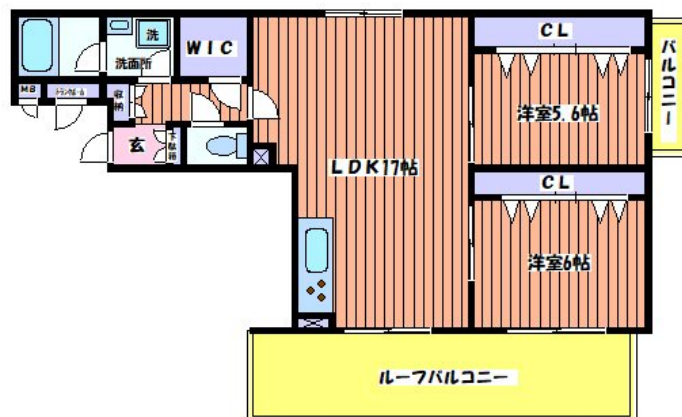
## 築浅物件 都市ガス ペット相談可(小型)

築浅物件 都市ガス ペット相談可(小型犬・猫いずれか計1匹まで) インターネット無料 駅近オートロック物件 宅配BOX、TVモニター、追炊き、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、浴室乾燥機、

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                     |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                                                                                                    | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | SILVERADO SHIBASAKI-CHO                                                                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都立川市柴崎町3丁目11-21                                                                                                                        |      |            |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩6分<br>中央本線(東日本) 立川駅 徒歩6分                                                                                                       |      |            |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 69.6㎡                                                                                                                                    | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2022年10月                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                                                          | 入居時期 | 2025年7月20日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月~                                                                                                                          |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン                                                                                      |      |            |
| その他費用    |                                                                                                                                          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初年度委託料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円                                                                                           |      |            |
| 備考       | 築浅物件、都市ガス、ペット相談可(小型犬・猫いずれか計1匹まで)、インターネット無料、駅近オートロック物件、宅配BOX、TVモニター、追炊き、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、浴室乾燥機、独立洗面化粧台、3口システムキッチン、エアコン3機、充実の設備環境、人気のフローリング |      |            |

情報更新日2025年7月20日

No.0000042573

お問合せ先



東京都知事(4)第91003号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社グッドライフ 本店

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
E-mail: azuma@g-l.co.jp  
URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |